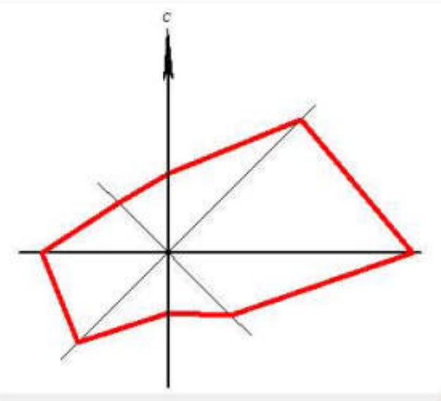
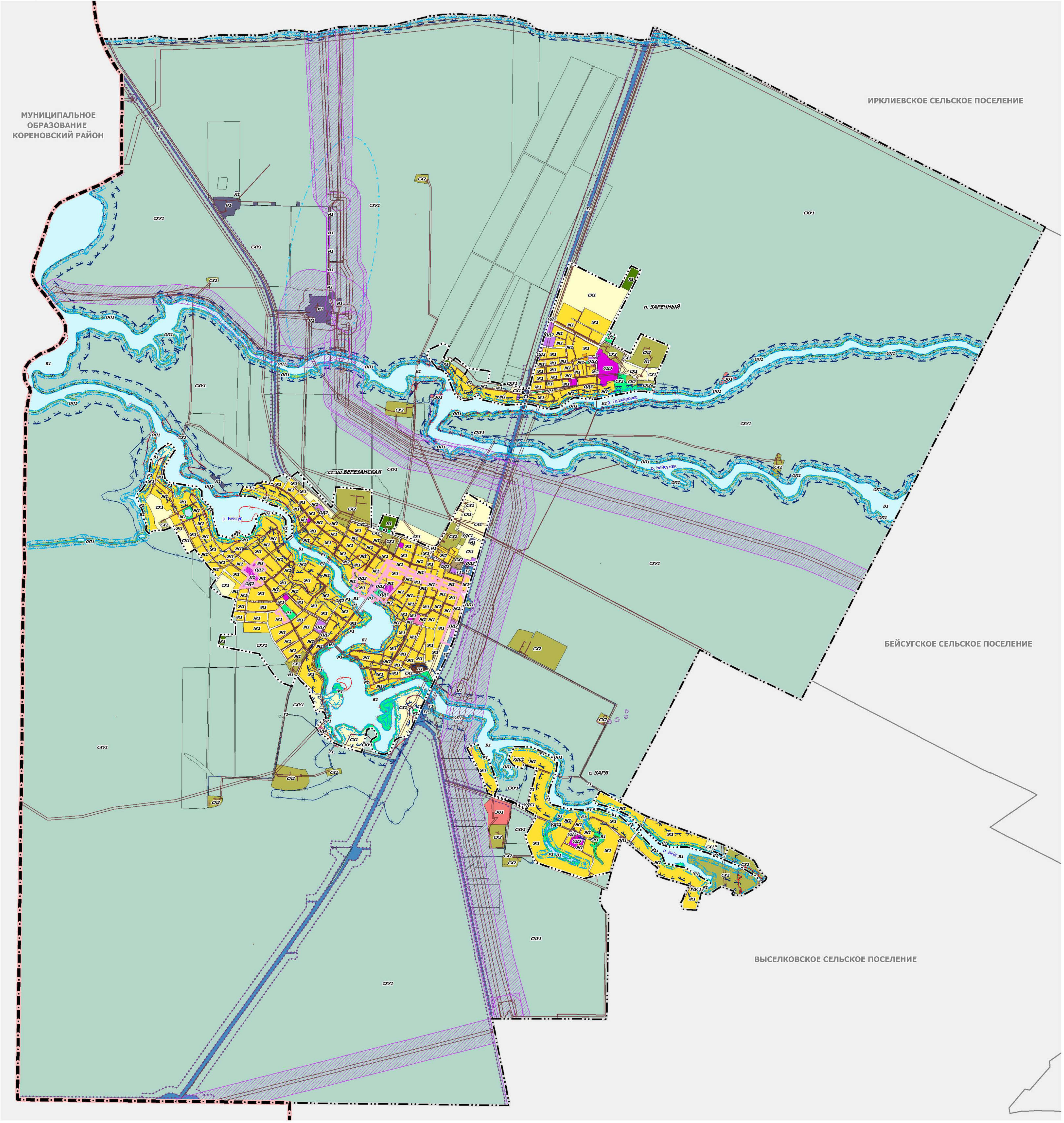


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕРЕЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

М 1: 25 000


МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН
ИРКЛИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
п. ЗАРЕЧНЫЙ
р. Гаджировка
р. Бейсужек
ст-ца БЕРЕЗАНСКАЯ
р. Бейсуг
БЕЙСУГСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
с. ЗАРЯ
ВЫСЕЛКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СХУ1
СХ1
СХ2
Ж1
ОД2
ОД3
И1
Т1
ОП1
Р1
В1
К1
ЗО1
УДС1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоток (река, ручей, канал)

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
ОД2	Многофункциональная общественно-деловая зона
ОД3	Зона специализированной общественной застройки
ОД4	Зона религиозного использования
П1	Производственная зона
КС1	Коммунально-складская зона
И1	Зона инженерной инфраструктуры
Т1	Зона транспортной инфраструктуры
УДС1	Зона улично-дорожной сети
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
СХ2	Зона сельскохозяйственных предприятий
СХУ1	Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
ОП1	Зона зелёных насаждений общего пользования
Р1	Зона рекреационного назначения
ЗО1	Зона отдыха
К1	Зона ритуальной деятельности
ОС1	Зона озелененных территорий специального назначения
В1	Зона акваторий

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная (рыбоохранная) зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Придорожная полоса
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелированной сети и государственной гравиметрической сети
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Граница территории объекта культурного наследия

ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Территория АГО

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕРЕЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

ГРАД
ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Масштаб	М 1:25 000	Руководитель проекта	Васенко К.А.		
Шифр проекта	НИР 1893-23	Рук. группы град. подготовки №2	Ламбина А.А.		
Дата				Лист	1.1